



Rif.: 61241450

↓ € 200.000

€ 250.000 (-20%)

Villa singola in vendita

Orte, Vocabolo campotonno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 303 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	6
Piano:	1



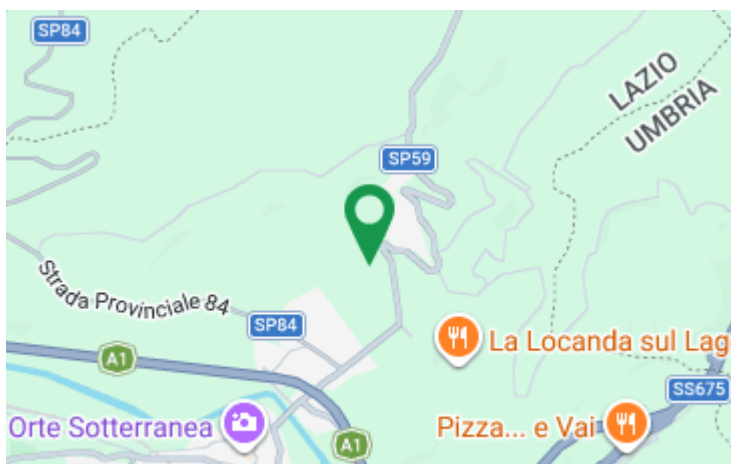
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione comoda e riservata, a pochi minuti da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una villa indipendente disposta interamente su un unico livello, circondata da quasi un ettaro di terreno completamente pianeggiante. La proprietà rappresenta una soluzione dal grande potenziale, ideale per chi desidera creare una casa su misura, personalizzandola secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ma si presenta come una base interessante per realizzare una prima casa comoda e indipendente oppure una splendida seconda casa immersa nel verde. Uno dei punti di forza è sicuramente il terreno circostante: ampio, pianeggiante, facilmente sfruttabile e perfetto per chi cerca spazio esterno, privacy e tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ad altre abitazioni e ai servizi. La posizione garantisce infatti riservatezza, ma non isolamento. A completare la proprietà troviamo magazzini e un fabbricato rurale da ristrutturare, elementi che ampliano ulteriormente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

