



Rif.: 61222341

↓ € 239.000

€ 250.000 (-5%)

Casa indipendente in vendita

Orte, Vocabolo san michele - San Michele

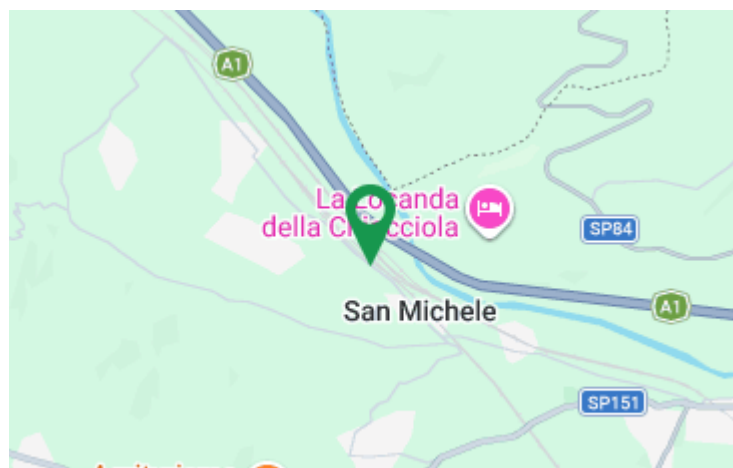
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	6

Classe energetica: **G**

Nel cuore della campagna, immersa in circa un ettaro di terreno privato e dotata di due comodi accessi dalla strada principale, proponiamo una proprietà davvero unica nel suo genere: un'antica torre di avvistamento di origine romana trasformata nel tempo in abitazione, conservando ancora oggi il fascino autentico dei materiali e delle caratteristiche costruttive dell'epoca. La residenza principale, ristrutturata negli anni '90 e subito abitabile, offre tre camere da letto, un ampio salone, cucina abitabile e due bagni. A completare la proprietà troviamo una suggestiva taverna con bagno e predisposizione per la cucina, ideale come spazio conviviale o dependance, oltre a due magazzini, una struttura destinata alla copertura del pozzo e un ulteriore fabbricato in fase di completamento. Un valore aggiunto particolarmente interessante è la possibilità di ampliamento dell'immobile: il progetto è già previsto nella documentazione urbanistica e catastale, permettendo di aumentare ulteriormente la superficie esistente. Questa proprietà rappresenta la soluzione ideale per chi è alla ricerca di una seconda casa esclusiva, ricca di storia e difficilmente replicabile sul mercato locale, ma [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

