



Rif.: 61219878

**€ 90.000**

## Rustico in vendita

Bassano In Teverina, Via delle Fonti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Nel suggestivo borgo di Bassano in Teverina proponiamo in vendita un locale commerciale al piano terra, ideale per chi cerca una soluzione pronta all'uso, curata e con un forte potenziale. L'immobile si presenta completamente ristrutturato, con ambienti ordinati, funzionali e ben rifiniti, pensati per offrire praticità e immediatezza fin dal primo utilizzo. Il vero valore aggiunto è lo spazio esterno privato, una caratteristica rara e molto ricercata, perfetta per dare maggiore visibilità e rendere il locale ancora più interessante e versatile. La posizione all'interno del borgo rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera un immobile già pronto, senza dover affrontare lavori di ristrutturazione. Una proposta completa, curata e con caratteristiche difficili da trovare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

