

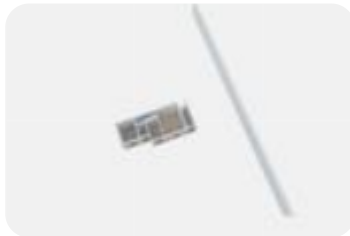
Rif.: 61213432

**€ 128.000**

**Trilocale in vendita**

Orte, Via dei Battellieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 430
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



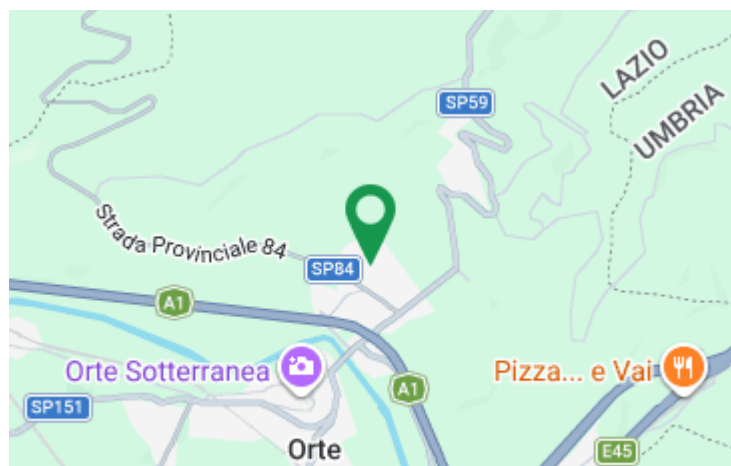
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Petignano, in una zona comoda e tranquilla, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra pensato per chi cerca praticità, spazio esterno e comodità nella vita di tutti i giorni. L'abitazione si compone di una luminosa sala con cucina open space, ideale per vivere la zona giorno in modo moderno e funzionale, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. Il vero punto di forza della casa è il terrazzo privato, accessibile dalla zona giorno e zona notte dell'abitazione: uno spazio esterno estremamente comodo e versatile, perfetto per mangiare fuori, far giocare i bambini, rilassarsi o semplicemente avere uno sfogo diretto da ogni ambiente della casa. In più, il terrazzo è dotato di ingresso carrabile con cancello elettrico, permettendo di parcheggiare comodamente l'auto all'interno della proprietà: un dettaglio raro e molto ricercato. La casa è inoltre completa di impianto di allarme e zanzariere su tutte le finestre, elementi che aumentano sicurezza e comfort. Una soluzione ideale per chi cerca un appartamento al piano terra, con spazio esterno privato e posto auto interno, senza rinunciare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

