



Rif.: 61193409

€ 11.500

Casa semindipendente in vendita Bassano In Teverina, Via Po

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



All'ingresso di Bassano in Teverina, in posizione comoda e facilmente accessibile, a pochi passi da parcheggi e principali servizi, proponiamo un immobile con interessanti potenzialità di valorizzazione. La soluzione presenta una struttura esterna ristrutturata negli anni '90, mentre internamente conserva ancora le caratteristiche originali degli anni '60, con elementi autentici come travi in vista e pavimentazione in cotto. Dal punto di vista strutturale l'immobile si presenta complessivamente solido, con un solaio già rinforzato tramite travi in ferro, aspetto che rappresenta una base importante per un intervento di ristrutturazione. Gli interni necessitano di una riqualificazione completa, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti e valorizzare al massimo la proprietà, sia come abitazione sia come investimento. La posizione, comoda e accessibile, unita alle caratteristiche dell'immobile, rendono questa soluzione particolarmente interessante anche dal punto di vista economico, con margini di trattativa per chi è realmente interessato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

