



Rif.: 61129418

€ 39.000

Box / posti auto in vendita

Orte, Via G. Matteotti - Orte Scalo

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Box
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

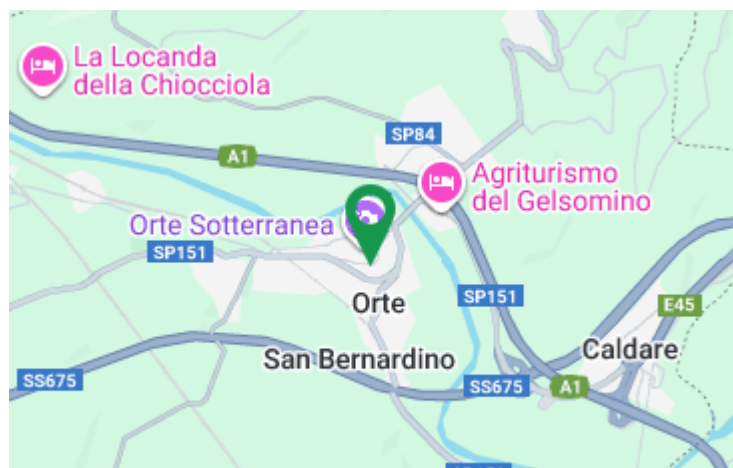
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel suggestivo centro storico di Orte, proponiamo in vendita un locale commerciale situato al piano terra con ingresso diretto su strada, in posizione comoda e facilmente raggiungibile anche a piedi. L'immobile è composto da due ambienti principali, un bagno e un ripostiglio, spazi funzionali che si prestano a molteplici usi: perfetto per chi desidera aprire un negozio, uno studio professionale, un laboratorio artigianale o un punto d'appoggio per attività locali. Gli ambienti si presentano in buone condizioni, facilmente personalizzabili in base alle proprie esigenze. Le pareti lineari e la pianta regolare rendono semplice qualsiasi tipo di allestimento o ristrutturazione leggera. La posizione centrale garantisce visibilità e facilità di accesso, a pochi passi da servizi, parcheggi e vie di passaggio. Una soluzione interessante per chi cerca un locale pronto all'uso, con spese contenute e grande potenziale commerciale, ideale per chi vuole investire in una zona caratteristica e sempre viva del borgo.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

