



Rif.: 61119269

€ 53.000

Rustico in vendita

Vasanello, Località Fontana Antica

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Posti auto:	5
Piano:	2



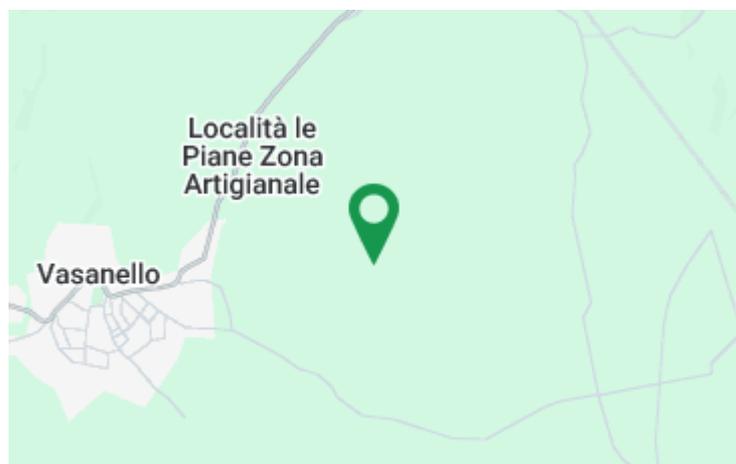
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita una proprietà indipendente sviluppata su due livelli e circondata da un ampio terreno. L'abitazione principale si compone al piano terra della zona giorno, mentre al primo piano è predisposta la zona notte, attualmente allo stato grezzo e quindi personalizzabile secondo le proprie esigenze e gusti. A completare la proprietà troviamo una costruzione separata, da ristrutturare, ideale per essere adibita a dependance per ospiti o a spazio ricreativo. All'esterno, il terreno si presenta curato e funzionale, con uliveto e nocciolo, perfetti sia per chi ama la natura che per chi desidera una piccola produzione agricola. Non mancano comfort e spazi dedicati alla convivialità, come l'angolo barbecue, oltre alla comodità di un pozzo privato per l'irrigazione. La proprietà è totalmente recintata e dotata di cancello d'ingresso, garantendo riservatezza e sicurezza. Una soluzione ideale per chi cerca la tranquillità della campagna senza rinunciare alla possibilità di modellare gli spazi abitativi a proprio piacimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

