



Rif.: 61281519

€ 105.000

Bilocale in vendita

Viterbo, Via san pellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vivere nel cuore pulsante della storia viterbese, là dove il tempo sembra essersi fermato senza perdere la sua magia, è ora possibile grazie a questa straordinaria dimora in vendita in Via San Pellegrino. Situato all'interno di un palazzo storico completamente ristrutturato e mantenuto in condizioni impeccabili, questo bilocale incarna l'essenza più autentica e affascinante del celebre quartiere medievale. Varcare la soglia significa lasciarsi avvolgere da un'atmosfera d'altri tempi, dove ogni dettaglio racconta una storia: dai soffitti con travi in legno e pianelle in cotto ai pavimenti originali, passando per l'affascinante scala in peperino e le pareti in pietra a vista che donano carattere e unicità a ogni ambiente. La zona giorno, valorizzata da un magnifico arco in pietra e da una cucina su misura perfettamente integrata, si apre generosamente alla luce naturale che inonda lo spazio attraverso due ampie finestre panoramiche, regalando una vista mozzafiato. La stessa suggestione si ritrova nella spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

