



Rif.: 61274419

€ 89.000

Bilocale in vendita

Viterbo, Via ottusa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUOVA PROPOSTA! Nel cuore più suggestivo e caratteristico di Viterbo, tra i vicoli ricchi di storia del celebre quartiere medievale di San Pellegrino, si trova questo delizioso bilocale soppalcato, pronto ad accoglierti con il suo calore e la sua atmosfera senza tempo. Posto all'ultimo piano di un piccolo palazzetto tipico di sole tre unità abitative, l'appartamento garantisce riservatezza, tranquillità e quella piacevole sensazione di intimità che solo i contesti storici sanno regalare. Varcata la soglia, l'immobile svela subito un ambiente accogliente e inondato di luce naturale, grazie ad una finestra nella zona giorno che regala uno scorcio panoramico su Via Ottusa. Il soggiorno è studiato per ottimizzare ogni spazio: ospita una pratica cucina a vista e un'area relax completa di divano letto, ideale per ospitare amici o per concedersi momenti di puro riposo. A servizio del piano principale si trova un comodo bagno ben rifinito, dotato di box doccia e di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

