



Rif.: 61249339

↓ € 69.000

€ 75.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Viterbo, Via della Bontà - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Un gioiello ristrutturato nel cuore di Porta Romana: l'investimento perfetto! Se stai cercando un investimento immobiliare strategico, sicuro e senza pensieri, c'è un'opportunità in una delle zone più amate e dinamiche della città che merita assolutamente la tua attenzione. In via della Bontà, nella splendida e richiestissima cornice di Porta Romana, proponiamo in vendita un appartamento davvero unico, situato al primo piano ammezzato. Trovare una soluzione ristrutturata a un piano così comodo è una vera rarità in questo quartiere, un dettaglio che unisce la praticità di un accesso rapido alla massima riservatezza. Varcando la soglia d'ingresso si viene subito accolti da un ampio e luminoso soggiorno che si affaccia direttamente su via della Bontà, regalando un'atmosfera calda e piacevole fin dal primo istante. Da qui, scendendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

