



Rif.: 61196182

€ 29.000

Monocale in vendita

Viterbo, Corso Italia - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

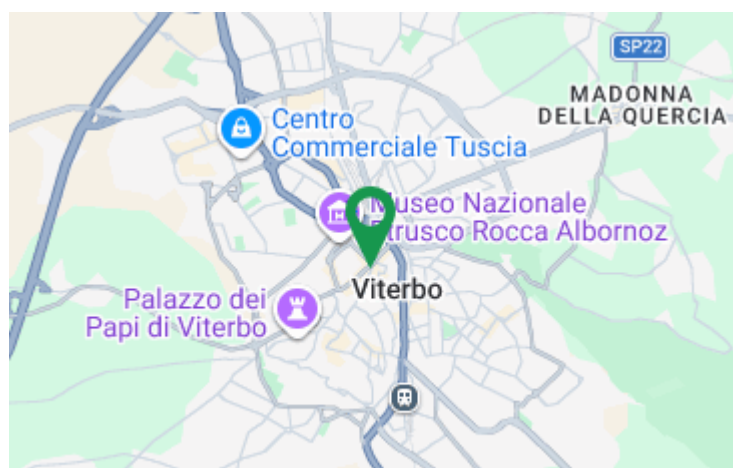
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

C2 RISTRUTTURATO CON TERRAZZA PRIVATA Se sei un investitore alla ricerca di un punto d'appoggio strategico, oppure desideri un rifugio dove trascorrere piacevoli weekend lontano dalla confusione delle grandi città, questa è la soluzione ideale. Nel cuore del centro storico di Viterbo, proponiamo in vendita un locale C/2 finemente ristrutturato e trasformato in un accogliente monocale. L'immobile, situato al piano terra all'interno di un contesto condominiale, offre praticità e comfort in una posizione di grande fascino. L'appartamento è composto da un ambiente unico soggiorno/notte con angolo cottura, studiato per sfruttare al meglio gli spazi, e da un bagno moderno dotato di doccia. Elemento raro e di grande valore è il terrazzino privato, con accesso diretto dall'angolo cottura: uno spazio esterno esclusivo, difficilmente reperibile nel centro storico, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Una soluzione funzionale e pronta all'uso, perfetta sia come investimento per affitti brevi sia come pied-à-terre completo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

