



Rif.: 61183236

€ 2.200 / mese

Capannone in affitto

Viterbo, strada strada poggino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

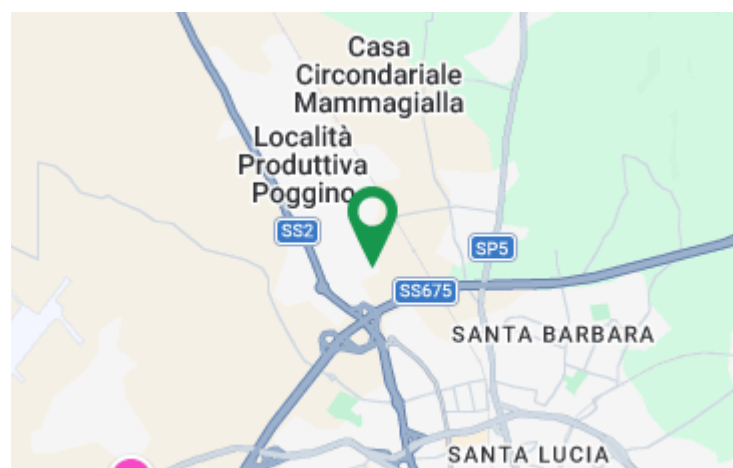
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Industriale Poggino, Viterbo Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 400 mq, con destinazione d'uso D/7, situato nel cuore della principale area commerciale e produttiva di Viterbo, facilmente raggiungibile e visibile dalle principali vie di collegamento. Caratteristiche principali: Piano primo con accesso tramite rampa carrabile, garantendo comodità di carico e scarico. Unico livello con quattro ambienti ampi e funzionali, perfetti per attività artigianali, laboratori o piccole industrie. Ufficio interno e due servizi igienici, già predisposti e funzionanti. Parcheggio antistante l'ingresso, ideale per clienti o personale. Attualmente in uso dal proprietario come falegnameria, il capannone sarà disponibile da aprile e verrà consegnato completamente libero. Punti di forza della location: Posizione centrale nella zona industriale di Viterbo, vicina a servizi, fornitori e collegamenti principali. Spazi ampi e luminosi, facilmente adattabili a diverse tipologie di attività. Accessibilità e parcheggio comodi, fondamentali per operazioni logistiche efficienti. Una soluzione esclusiva per aziende che vogliono unire funzionalità, visibilità e professionalità in un [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

