



Rif.: 61130068

**€ 1.000 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Viterbo, Via S. Bonaventura - Viterbo Centro Storico**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

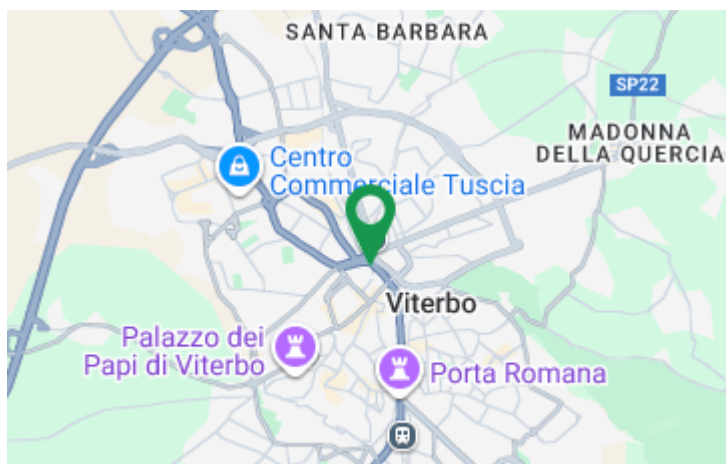
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Torretta medievale con terrazza panoramica nelle mura del centro storico di Viterbo. Una location unica per vivere o avviare un'attività di charme nel cuore della città antica. Nel cuore del centro storico di Viterbo, dove le antiche mura raccontano ancora la storia della città, si affitta una torretta medievale dal fascino raro e autentico. La proprietà si trova in una posizione davvero unica: costruita direttamente sul perimetro delle mura storiche, rappresenta un esempio straordinario di architettura perfettamente integrata nel tessuto urbano più antico. La torre si sviluppa su tre livelli collegati da una scenografica scala a chiocciola in ferro e legno, elemento centrale della casa, e si completa con una splendida terrazza panoramica all'ultimo piano. Da qui, lo sguardo si apre sul centro storico di Viterbo, regalando momenti di quiete e bellezza a ogni ora del giorno. L'immobile è stato interamente ristrutturato con cura e materiali di pregio, con soluzioni funzionali e dettagli che valorizzano la struttura originale. Ogni piano è composto da un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

