



Rif.: 61130067

€ 45.000

Monolocale in vendita

Viterbo, Via S. Girolamo - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 32 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 154.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 154.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PUNTI DI FORZA Completamente ristrutturato Già locato, ottimo investimento Contesto recentemente ristrutturato In vendita un delizioso monolocale completamente ristrutturato e arredato con grande cura dei dettagli, situato al primo piano di un condominio anch'esso oggetto di una recente e completa riqualificazione. L'appartamento è pensato per sfruttare al meglio ogni centimetro disponibile, offrendo un ambiente funzionale e accogliente, ideale sia per una persona sola sia come pied-à-terre. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno che funge anche da zona notte, ben organizzata per garantire comfort e vivibilità. L'angolo cottura, ben separato e comodo, è perfettamente integrato nell'ambiente grazie ad arredi su misura e finiture moderne. Il bagno, cieco ma completo e ben rifinito, è dotato di box doccia. A completare la proprietà, un ampio balcone che dona ulteriore spazio.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

