



Rif.: 61126318

€ 75.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via Sant'Andrea - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 140
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Luminoso appartamento con vista panoramica a Pianoscarano Punti di forza: Vista Panoramica Luminosità Appartamento abitabile da subito Nel cuore del centro storico di Viterbo, nel caratteristico e autentico quartiere di Pianoscarano, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina ben tenuta e molto curata. La posizione elevata dell'immobile regala una vista aperta e suggestiva sulla Tuscia, offrendo un'atmosfera ariosa e rilassante. L'ottima esposizione e le ampie finestre presenti in ogni ambiente rendono l'appartamento estremamente luminoso durante tutta la giornata. L'appartamento si compone di una cucina abitabile, impreziosita da un caminetto funzionante, che conferisce all'ambiente calore e autenticità. Gli spazi si completano con un soggiorno accogliente, ideale anche come sala da pranzo, una camera matrimoniale di generose dimensioni, una seconda cameretta, perfetta



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

