



Rif.: 61104972

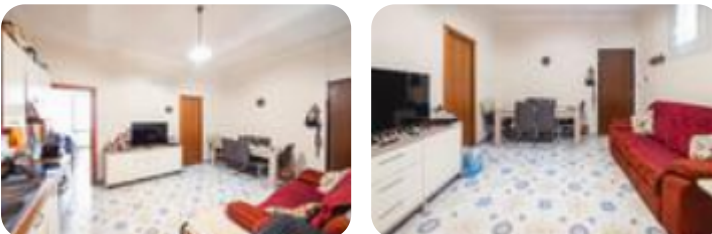
↓ € 59.000

€ 69.000 (-15%)

Trilocale in vendita

Viterbo, Via della Cava - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

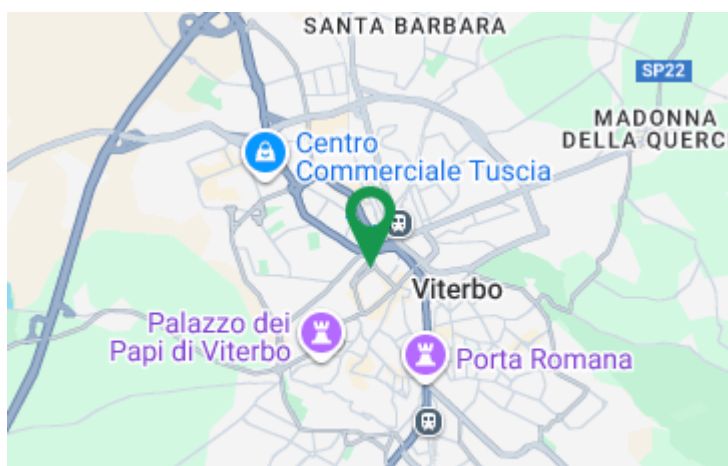
EP globale rinnovabile: 306.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Punti di forza:- Primo piano- Ristrutturato_ Già a redditoA pochi passi da Piazza del Teatro, nel cuore di Viterbo, proponiamo in vendita un appartamento già locato, ideale per chi cerca un investimento sicuro e immediatamente redditizio.L'immobile si trova al primo piano di un piccolo condominio di soli tre piani, composto da quattro unità abitative totali: un contesto tranquillo e riservato, senza spese condominiali.L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, accogliente e ben distribuito. Sempre sullo stesso livello si trovano due camere da letto matrimoniali, entrambe finestate e con affaccio esterno, caratteristiche che le rendono molto luminose e ariose.Attraverso tre gradini interni si accede a un disimpegno che conduce a due bagni finestrati, entrambi dotati di doccia. Gli ambienti risultano ben organizzati, funzionali e pronti all'uso.L'immobile si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

