



Rif.: 61095789

€ 55.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via della Molinella - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Trilocale locato nel cuore di San Pellegrino, investimento a reddito immediato. Punti di forza - Zona San Pellegrino: uno dei quartieri più affascinanti e richiesti di Viterbo, ricco di storia, fascino e servizi. - Luminosità e comfort: ambienti finestrati, ben distribuiti e ariosi. - Piano comodo: situato al primo piano, facilmente accessibile. - Già locato: ideale per chi cerca un investimento pronto a rendere fin da subito. Nel cuore del centro storico di Viterbo, all'interno del suggestivo quartiere medievale di San Pellegrino, proponiamo in vendita un trilocale al primo piano di un palazzo completamente ristrutturato, sia internamente che esternamente. L'immobile è attualmente locato, e rappresenta quindi un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un investimento a reddito immediato, senza tempi di attesa o spese aggiuntive. Una soluzione ideale per investitori o per chi desidera iniziare a mettere a frutto un capitale fin da subito. L'immobile, l'appartamento si sviluppa su una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

