



Rif.: 61094855

**€ 59.000**

## Bilocale in vendita

Viterbo, Via S. Girolamo - Viterbo Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In vendita, Bilocale ristrutturato, pronto da vivere. Punti di forza: - Primo piano comodo - Condominio ristrutturato e ben tenuto - Appartamento già arredato e pronto per essere abitato in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un accogliente bilocale ben distribuito, situato al primo piano di un condominio completamente ristrutturato. L'appartamento è perfetto per chi cerca una soluzione pronta da abitare: gli ambienti sono ben suddivisi e molto funzionali. La zona giorno composta da soggiorno e angolo cottura funzionale, l'ambiente molto luminoso grazie alla finestra con affaccio sulla via, così come la camera da letto. Il bagno è finestrato e dotato di una comoda doccia. A completare la proprietà, c'è anche una cantina di pertinenza, utile come spazio extra. L'arredo, scelto con gusto, rende l'ambiente caldo e accogliente fin dal primo sguardo. Ideale come investimento, come pied-à-terre o anche per chi sta cercando la sua prima casa e...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

