



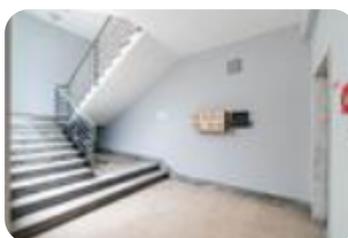
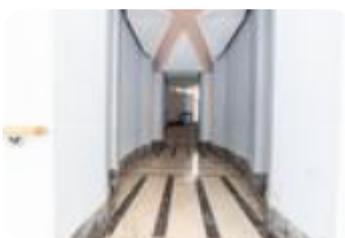
Rif.: 61077123

€ 249.000

6 locali in vendita

Viterbo, Via Giacomo Matteotti - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

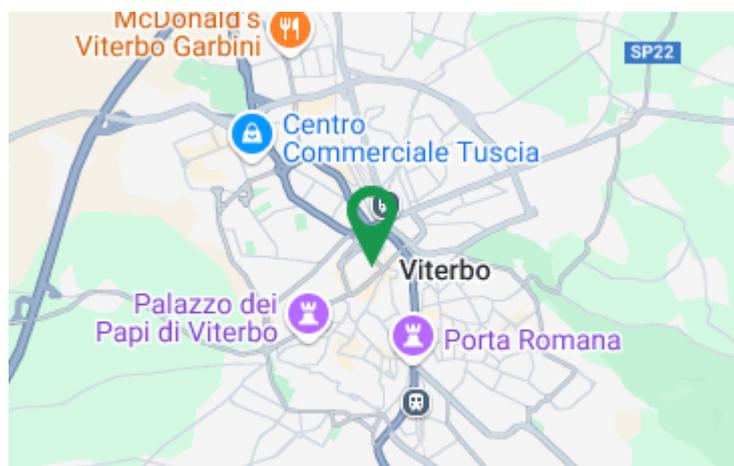
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Punti di forza:- Ristrutturato- Ascensore- Luminosità- Garage privato di pertinenzaA pochi passi da Piazza del Teatro, in una delle zone più comode e centrali della città, proponiamo in vendita un appartamento di 140 mq, completamente ristrutturato nel 2020 e già arredato, pronto per essere abitato da subito.L'immobile si trova al quarto piano di un palazzo ben tenuto, servito da ascensore, e colpisce fin da subito per la sua luminosità e gli spazi ampi e ben distribuiti.La zona giorno è composta da un soggiorno spazioso e luminoso, perfetto per rilassarsi o ricevere ospiti, e da una cucina abitabile comoda e funzionale. La zona notte offre tre camere da letto: una matrimoniale e due singole, di cui una con bagno privato con doccia. È presente anche un secondo bagno

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

