



Rif.: 61068199

€ 125.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via San Lorenzo - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 163 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 640
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel pieno centro storico di Viterbo, in una delle piazze principali della città, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare, situato al terzo ed ultimo piano di un elegante palazzo storico ben mantenuto. La posizione è uno dei punti di forza principali: centrale ma riservata, perfetta per chi desidera vivere o investire nel cuore della città, in un contesto autentico e di pregio. L'immobile si sviluppa interamente su un unico livello, e offre ambienti ampi, ben distribuiti e molto luminosi. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e un soggiorno mansardato con soffitto alto, valorizzato da travi in legno a vista che conferiscono un tocco caratteristico e distintivo all'ambiente. La zona notte comprende due camere da letto, una delle quali con bagno privato, e un secondo bagno a servizio della casa. Entrambe le camere si affacciano direttamente sul Duomo di Viterbo, un dettaglio raro e di grande impatto visivo. Caratteristiche principali: Palazzo storico-

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

