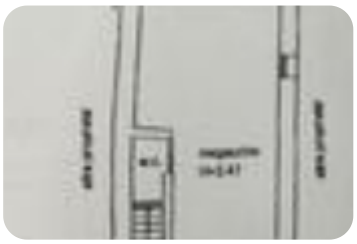
Affiliato: A.t. Srl
Partita IVA: 02015050566
Via Giuseppe Garibaldi, 45/47 01100 Viterbo (VT)
Email: vtcs6@tecnocasa.it - Tel.: 0761220517 - Cell.: 3489236913



Rif.: 61061190

€ 165.000

5 locali in vendita

Viterbo, Via cieca - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

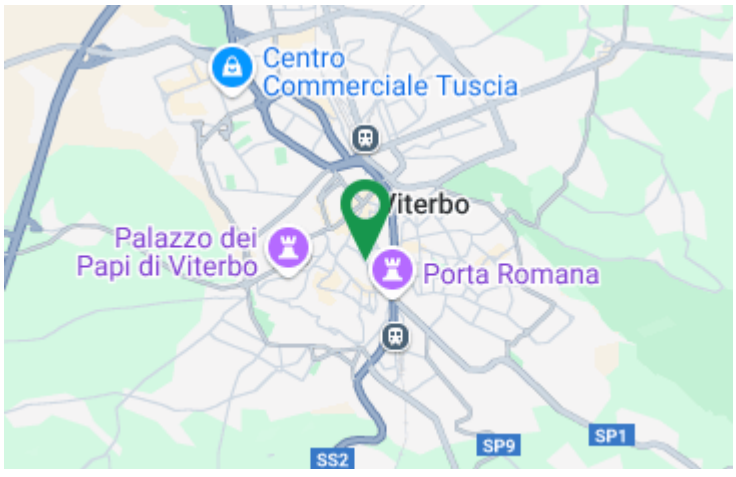
EP globale rinnovabile: 250.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita un affascinante palazzetto cielo-terra con ingresso indipendente, situato nel centro storico e completamente ristrutturato.Punti di forza:Ingresso indipendenteImmobile ristrutturatoDoppia esposizioneCaratteristiche pareti in pietraTaverna con possibilità di parcheggio internoAl piano terra troviamo una spaziosa taverna, già ristrutturata, con cucina e bagno. Uno spazio polifunzionale che può diventare un ambiente conviviale, un ufficio, oppure essere utilizzato per parcheggiare l'auto grazie all'accesso diretto dalla strada – una vera rarità in centro storico!Salendo al primo piano, entriamo nella zona giorno, composta da un ampio soggiorno, una cucina con caminetto e un comodo bagno di servizio.Al secondo piano si sviluppa la zona notte, con una camera matrimoniale dotata di cabina armadio, una cameretta e un bagno completo.All'ultimo piano,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.