



Rif.: 61048855

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via giacomo matteotti - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 170
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

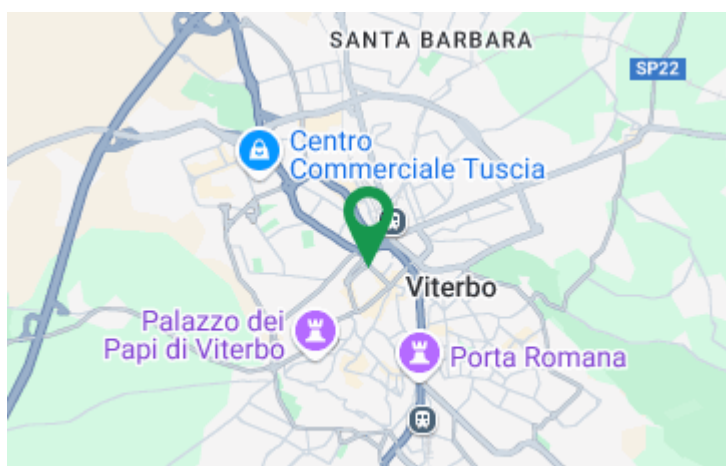
EP globale rinnovabile: 85.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

appartamento ideale per investimento a reddito. Pronto da vivere o affittare! Caratteristiche principali:- Posizione strategica, alta richiesta locativa- Massima luminosità in ogni ambiente- Spazi funzionali e ben distribuiti- Perfetto per investitori o famiglie! Stai cercando un immobile pronto all'uso, in una zona comoda e con ottimo potenziale di rendita? Questa è la soluzione giusta per te! Proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq, perfetto per chi desidera investire in modo sicuro nel mercato immobiliare. Grazie alla sua disposizione interna razionale, alla grande luminosità e alla vicinanza a servizi e università, rappresenta un'opportunità concreta per chi cerca un'entrata stabile da locazione o una prima casa immediatamente abitabile. Caratteristiche principali: Zona giorno ampia e accogliente, con cucina separata, ripiano con piano cottura e frigorifero. Zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

