



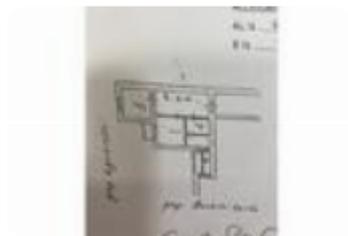
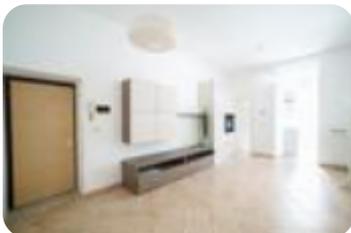
Rif.: 61015668

**€ 77.000**

### Trilocale in vendita

Viterbo, Via Giuseppe Mazzini - Viterbo Centro Storico

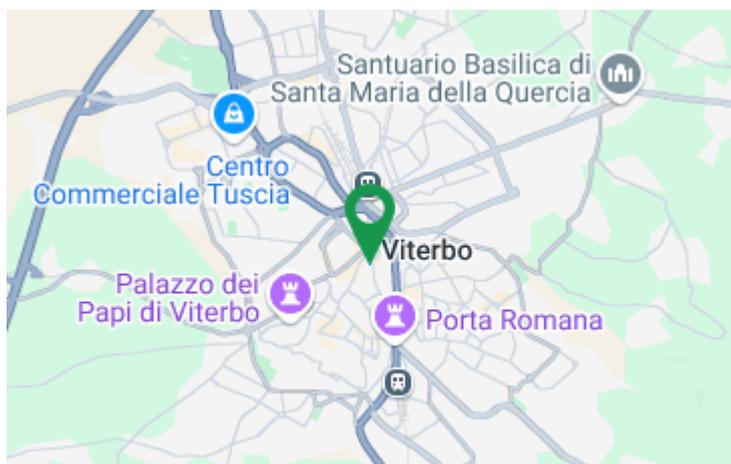
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Nel cuore del centro storico di Viterbo, a due passi da Corso Italia, proponiamo in vendita un appartamento di 66 mq calpestabili, ristrutturato nel 2020, situato al primo piano di un piccolo stabile. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti: la zona giorno comprende un comodo soggiorno con cucinotto separato a cui si accede al balcone, le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno finestrato con doccia è dotato di tutti i servizi essenziali. Il riscaldamento è autonomo a metano. La posizione centrale permette di vivere appieno la città, con negozi, ristoranti e servizi a pochi passi. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa nel cuore di Viterbo, ottimo anche come investimento e pied à terre.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

