



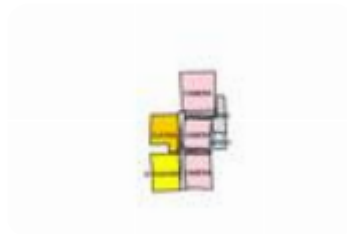
Rif.: 60982396

€ 75.000

5 locali in vendita

Viterbo, Via III Reggimento Granatieri di Sardegna - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

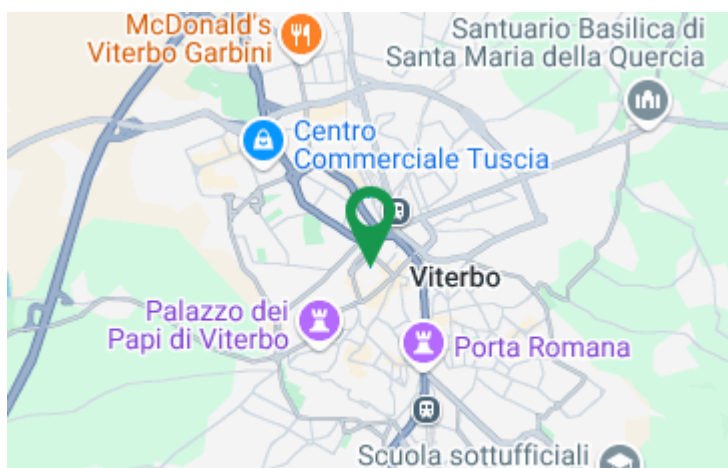
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vicinissimo a Piazza della Rocca, via silenziosa e gradevole, con parcheggio comodo anche sotto l'appartamento. Proponiamo in vendita ampio cinque locali posto al secondo ed ultimo piano di un palazzo in buono stato, dotato di terrazza esclusiva con vista panoramica sui setti di Viterbo, da rivedere internamente. Interessante se si sta cercando una soluzione ideale per investimento, in questo caso già locato con contratto a canone concordato 4+4, apportando dei lavori interni per rendere gli spazi più abitabile e confortevoli al 100%. Ambienti confortevoli, spaziosi e luminosi. Entrando nell'appartamento ci troviamo di fronte uno spazioso soggiorno conviviale che conduce alle altre stanze della casa. La cucina risulta essere spaziosa e dotata di lucernario e ripostiglio. Le due camere da letto sono matrimoniali e molto grandi, quindi adatte ad ospitare due letti luminosi, entrambi. Doppio bagno.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

