

Rif.: 60961811

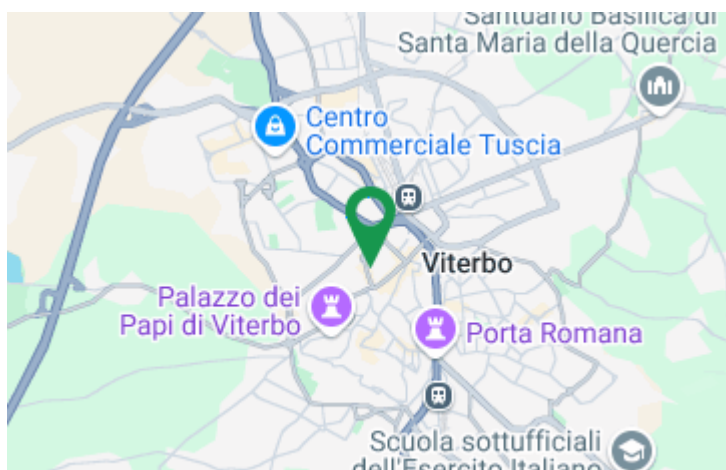
€ 73.000**Trilocale in vendita**

Viterbo, Via Morretta - Viterbo Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

In vendita trilocale al terzo piano, completamente ristrutturato. L'immobile di 87 mq è composto da accogliente soggiorno con soppalco, un cucinotto funzionale, due camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone, e un bagno finestrato con doccia. Gli infissi a doppio vetro assicurano un eccellente isolamento, rendendo l'ambiente confortevole e silenzioso. L'immobile è locato con contratto a canone concordato, offrendo un'entrata sicura di 4.800 all'anno, rappresentando così un ottimo investimento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

