



Rif.: 61097370

**€ 39.000**

### Bilocale in vendita

Viterbo, Via del Popolo - Santa Barbara Capretta

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 168.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

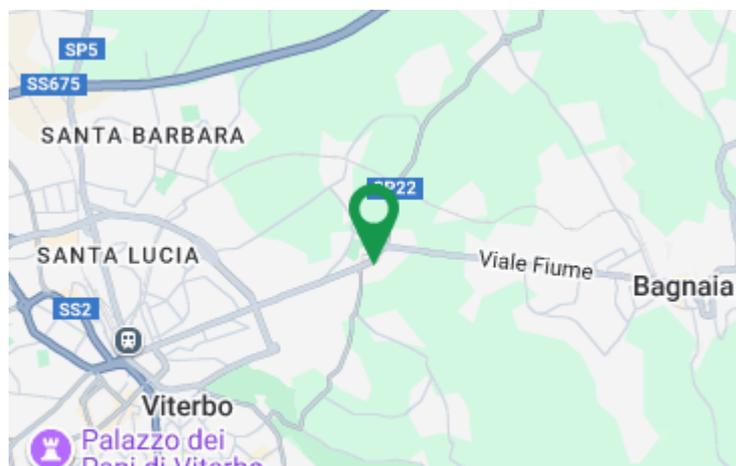
EP globale rinnovabile: 0.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel borgo della Quercia, proponiamo un bilocale ristrutturato con entrata indipendente. L'immobile al piano terra è composto da una zona giorno e un angolo cottura, mentre al piano superiore che si accede da una scala interna in ferro battuto troviamo una camera da letto con bagno con doccia. L'immobile è stato ristrutturato nel 2017 ed è pronto sia per prima casa che per uso investimento.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

