



Rif.: 61065230

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Viterbo, Str. Teverina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

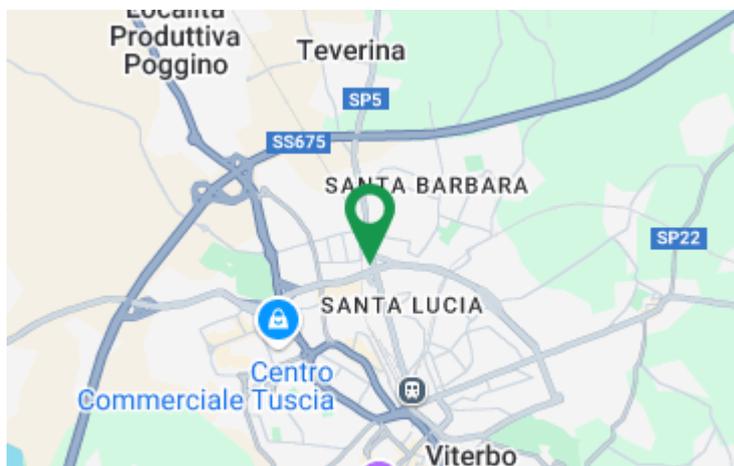
EP globale rinnovabile: 5.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Teverina proponiamo una abitazione indipendente composta da soggiorno con angolo cottura due camere, un disimpegno che conduce ad un bagno finestrato con doccia ed un ripostiglio. A completare la proprietà tre magazzini di cui uno disposto a taverna di 30 mq, un secondo di 14mq utilizzato come sala per gli attrezzi e l'ultimo di 10mq. La proprietà è circondata dal verde per una superficie complessiva di un ettaro e mezzo. L'immobile è autonomo ed è provvisto di stufa a pellet e camino per il riscaldamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

