















## Rif.: 60845357

## € 179.000

## Porzione di bifamiliare in vendita Graffignano, Via San Nicola - San Nicola

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 201 ca.

Locali: 5

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Balconi:
 4

 Box:
 1

 Piano:
 2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Nei pressi di Graffignano, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare caratterizzata da spazi ampi e comodi. L'immobile ci accoglie con un ingresso che conduce alla zona giorno composta da un ampio salone molto luminoso dove trascorrere momenti di relax e una sala da pranzo per riunire tutta la famiglia. Una cucina separata molto comoda delimita la sala da pranzo. Il corridoio ci immette nella zona notte servita da tre camere e da tre bagni. Una scala interna conduce al piano sottostante dove ci accoglie una taverna con accesso al garage e a un magazzino.La proprietà è circondata da giardino e terreno agricolo. Ape in fase di rilascio.

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone

