



Rif.: 61272732

€ 109.000

Ter. residenziale in vendita

Vitorchiano, Strada Palombara - Vitorchiano -
Pallone - Paparano

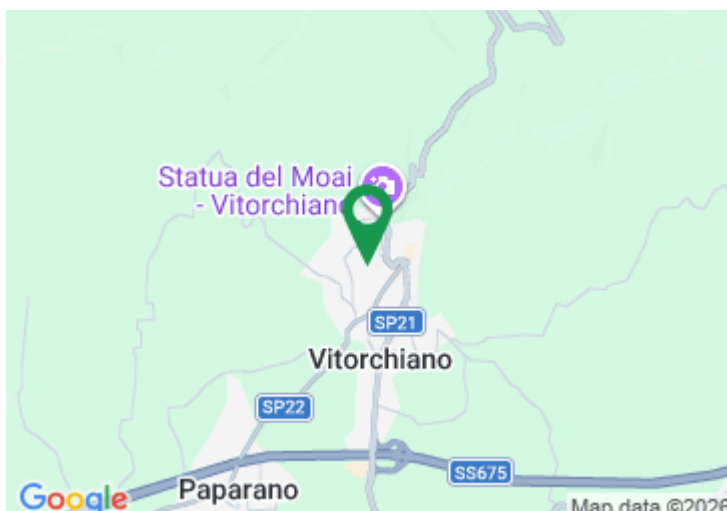
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 433 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

VITORCHIANO – TERRENO EDIFICABILE A 500 METRI DAL BORGO STORICO In posizione comoda e riservata, a soli 500 metri dal caratteristico borgo storico di Vitorchiano, proponiamo in vendita terreno edificabile con una potenzialità edificatoria di circa 720 m³, corrispondenti indicativamente a 259 m² di superficie abitativa. La cubatura disponibile consente di valutare la realizzazione di un interessante progetto residenziale composto da tre abitazioni indipendenti di circa 80 m² ciascuna, oltre a soffitte e garage pertinenziali realizzabili secondo quanto previsto dalla Legge Tognoli. Una soluzione particolarmente interessante sia per un'impresa di costruzioni, sia per più nuclei familiari che desiderano vivere vicini mantenendo la propria indipendenza. La vicinanza al centro storico e ai principali servizi rende la proprietà ideale per sviluppare un piccolo complesso residenziale in una delle zone più apprezzate di Vitorchiano. Le superfici e le possibilità edificatorie indicate sono da considerarsi indicative e dovranno essere verificate e confermate dagli uffici tecnici competenti. NB: LA SECONDA IMMAGINE E' FRUTTO DI UN RENDER REALIZZATO INTERAMENTE AL COMPUTER SOLO PER DIMOST [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

