



Rif.: 61252792

€ 99.000

Casa indipendente in vendita Vitorchiano, Strada Ortana - Pallone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



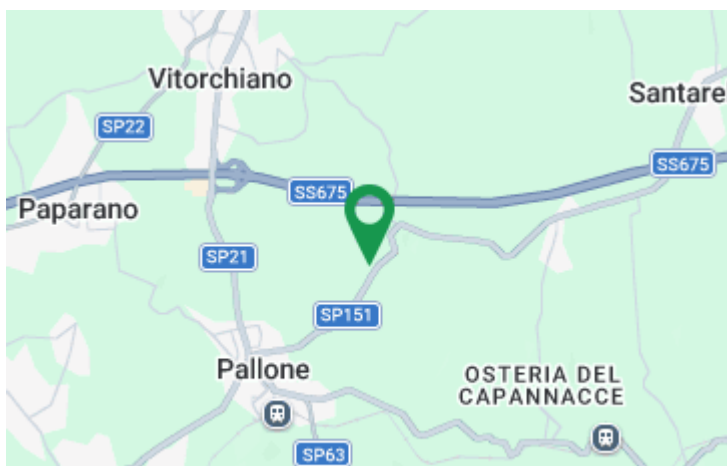
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Strada Ortana, in una zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita una casa indipendente posta al piano rialzato e sviluppata interamente su un unico livello, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato o realizzare una casa completamente personalizzata. La proprietà dispone di un giardino esclusivo di circa 130 mq, completamente recintato e dotato di cancello carrabile non elettrico, uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta, organizzare pranzi e cene con amici oppure creare un'area dedicata ai propri animali domestici. L'abitazione è composta da un soggiorno con cucina a vista, reso ancora più accogliente dalla presenza del camino, una camera da letto matrimoniale, un bagno cieco con doccia e un ulteriore ambiente versatile di circa 6 mq, facilmente adattabile a cabina armadio, studio o pratico ripostiglio in base alle proprie necessità. Completa la proprietà un comodo sottotetto ad uso soffitta, ideale come spazio di deposito. L'immobile, edificato negli anni '90, necessita di una ristrutturazione generale, rappresentando una soluzione perfetta per chi desidera valorizzare gli spazi e scegliere finiture, materiali e distribuzione interna se [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

