



Rif.: 61197159

€ 45.000

Bilocale in vendita

Viterbo, Via malatesta - Bagnaia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

In vendita – Grazioso bilocale ristrutturato nel cuore del borgo di Bagnaia. All'interno del caratteristico centro storico di Bagnaia, a pochi passi da Villa Lante e dai principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente bilocale, ideale per investimento. L'immobile si trova al primo piano di un piccolo e curato condominio, composto da poche unità abitative. La ristrutturazione completa risale al 2009, anno in cui sono stati rifatti anche tetto e facciata, oggi in ottimo stato. Composizione:- Soggiorno con angolo cottura- Camera da letto matrimoniale- Bagno cieco con box doccia. Attualmente locato con regolare contratto con scadenza gennaio 2027, 280 euro mensili di affitto, rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione a reddito nel borgo più richiesto della zona. L'atmosfera tipica del centro storico, unita alla comodità di una casa ristrutturata e già a reddito, rendono questa proposta particolarmente interessante per investitori o per chi desidera un appoggio in un luogo ricco di fascino.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

