



Rif.: 61159917

€ 69.000

## Trilocale in vendita

Viterbo, Strada costa volpara - Bagnaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

In vendita - Casa indipendente con giardino a Bagnaia, Strada Costa Volpara. Proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente su unico livello, situata in posizione riservata e immersa nel verde, nella zona di Costa Volpara a Bagnaia. La proprietà è circondata da un giardino privato recintato di 510 mq, perfetto per chi cerca tranquillità, spazio all'aperto e contatto con la natura. Presente anche un pozzo per l'irrigazione. Caratteristiche principali:- Categoria catastale A/3- Costruzione del 2005- Rivestimenti interni in legno e pavimentazione in cotto- Infissi in legno con vetro singolo- Bombola a Gas esterna- Condizionatori e stufa a pellet per il riscaldamento- Composizione interna:- Soggiorno con cucina a vista- Due camere da letto con affaccio sul verde- Bagno finestrato con doccia- L'immobile è ristrutturato e subito abitabile, ideale sia come prima casa per chi ama la tranquillità, sia come rifugio nel verde per il fine settimana. Zona comoda da raggiungere, a pochi minuti dal centro abitato.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

