



Rif.: 61141810

↓ € 19.000

€ 23.000 (-18%)

### Multilocale in vendita

Viterbo, Via ripetta - Grotte Santo Stefano

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 200 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** multilocale

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:**

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

In vendita – Palazzetto indipendente da ristrutturare a Grotte Santo Stefano. Proponiamo in vendita un palazzetto cielo-terra indipendente di circa 200 mq, situato nel centro del paese di Grotte Santo Stefano, in posizione comoda e vicina a tutti i servizi principali. L'immobile si sviluppa su tre livelli: - Piano Terra: ingresso, locali ad uso magazzino e cantina - Piano Primo: ampio soggiorno doppio, cucina abitabile, bagno - Piano Secondo: tre camere da letto spaziose. La struttura è totalmente da ristrutturare, ma offre grandi potenzialità grazie alla metratura ampia, agli spazi ben distribuiti e all'indipendenza su più lati. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione ampia da personalizzare, oppure come investimento per creare più unità immobiliari. Contattaci per maggiori dettagli o per fissare una visita. NB: Le immagini presenti con arredo sono render virtuali realizzati con tecnologia ChatGPT, pensati per offrire una visione d'insieme realistica di come può diventare l'ambiente una volta ristrutturato e arredato. Non rappresentano lo stato attuale dell'immobile, ma un'ispirazione progettuale per valorizzarne al meglio

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

