



Rif.: 61055235

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Vitorchiano, Via dolomiti - Pallone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

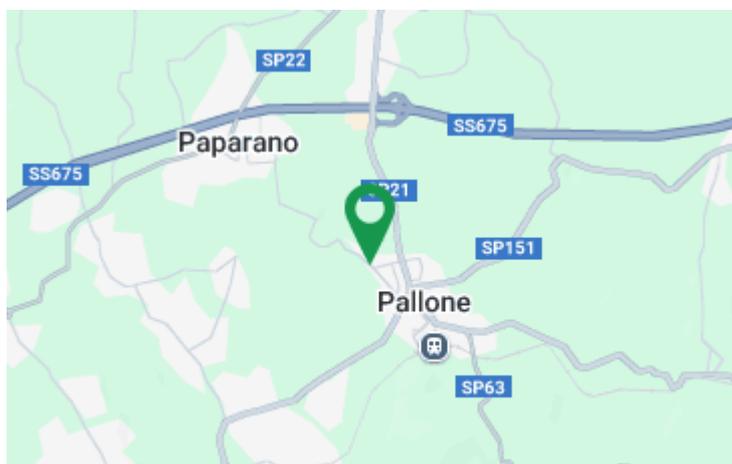
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Graziosa Casa Semi Indipendente con Terrazza e Uliveto - Località Pallone, Vitorchiano  
 Località Pallone, immersa nel verde e nella tranquillità della campagna, proponiamo in vendita una graziosa casa semi indipendente, posta al primo piano di uno stabile di sole tre unità abitative, perfetta per chi desidera vivere in un contesto riservato ma ben collegato. L'abitazione si presenta con spazi comodi e luminosi, ed è così composta: - Ampia terrazza vivibile, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax; - Cucina abitabile con camino in mattoncini funzionante, calda e accogliente; - Una camera adibita a soggiorno, facilmente trasformabile in seconda camera da letto; - Camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà: - Un magazzino al piano terra allo stato grezzo, utile come deposito o da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

