



Rif.: 60862591

€ 139.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Viale Fiume - Bagnaia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In Viale Fiume a Bagnaia vicino a tutti i servizi, proponiamo un ampio appartamento di ben 92 mq, si trova al secondo piano di un condominio con ascensore. L'appartamento si presenta in buono stato luminoso al nostro ingresso ci accoglie un ampio soggiorno, cucina luminosa, una camera matrimoniale con accesso al balcone, una cameretta, due bagni di cui uno con vasca e un bagno con doccia. La palazzina è fornita di pannelli solari e classe energetica C con riscaldamento autonomo a metano. Gli infissi a doppio vetro sono dotati di zanzariera e tapparelle automatiche. Si tratta di una soluzione in buono stato con spazi pratici e ben organizzati. Attualmente locato con contratto transitorio libero da marzo 2025. Ideale come prima casa, come anche per un investimento immobiliare in zona, vista l'alta richiesta di locazioni. Posizione strategica che permette di raggiungere tutti i servizi di prima necessità, ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e tranquilla.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

