



Rif.: 60852217

↓ € 33.000

€ 39.000 (-16%)

Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via Del Gioco - Grotte Santo Stefano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 301.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo un palazzetto cielo-terra con ingresso indipendente a Grotte Santo Stefano. Molto vicino ai servizi essenziali. L'appartamento è spazioso in quanto si presenta fino a 100 mq calpestabili distribuiti su più livelli, con ristrutturazione già avviata e parzialmente in buono stato. L'ingresso al piano terra è composto da un magazzino e un garage spazioso. Al primo piano è presente una cucina finestrata e delizioso camino, e una camera matrimoniale luminosa. Subito dopo troviamo un balcone con affaccio sulla via. Salendo al secondo piano sono presenti due camere da letto finestrata e subito dopo un bagno con vasca. L'immobile risulta luminoso grazie alle ampie finestre in ogni stanza e alla sapiente, illuminazione creata internamente. Il riscaldamento è autonomo con alimentazione a metano. Si tratta di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

