



Rif.: 61151498

**€ 80.000**

### Bilocale in vendita

Viterbo, Via Gorizia - Viterbo Garbini Villa Nova

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 58 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 1

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

ELLERA: Tecnocasa Garbini propone in vendita un ampio bilocale, che all'occorrenza può essere trasformato in piccolo trilocale, composto da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e piccolo ripostiglio. L'immobile può essere subito abitato, è luminoso e panoramico. Facilità di parcheggio. Zona servita da tutti i principali servizi. SE OLTRE ALL'ACQUISTO, DESIDERI ANCHE VENDERE, RICHIEDI UNA CONSULENZA DEDICATA E GRATUITA AL NUMERO 0761/1572603 TECNOCASA VIA GARBINI È UN'AGENZIA LEADER DEL SETTORE, INSERITA SUL TERRITORIO DI VITERBO DA 20 ANNI, VANTA UNO STAFF PREPARATO, ATTENTO ALLE ESIGENZE DEL CLIENTE E SEMPRE DISPONIBILE. LA ZONA IN CUI LAVORIAMO È UNA FETTA DI VITERBO CON MOLTI SERVIZI, ESSENDO ADIACENTE AL CENTRO STORICO HA LO STESSO FASCINO MA CON LA

CONVENIENZA DI PARCHEGGIO E LA TRANQUILLITÀ DELLA ZONA.

{

}

>

:

/

:

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

</div