



Rif.: 61108021

**€ 159.000**

## Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via Zara - Viterbo Garbini Villa Nova

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 117 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

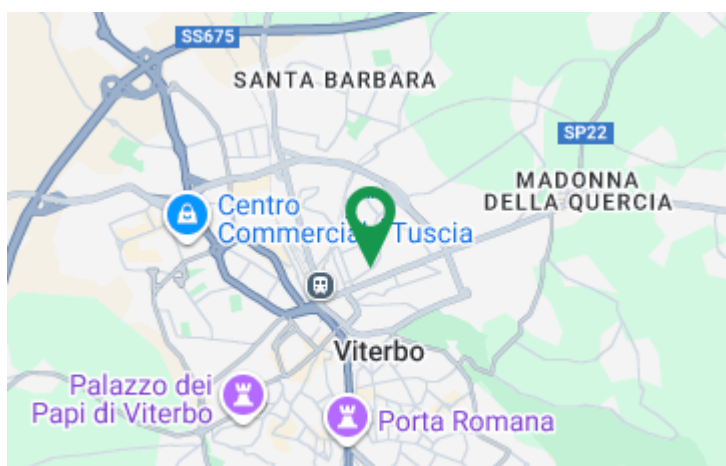
**EP globale rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

TECNOCASA VIA GARBINI propone in VENDITA un APPARTAMENTO di 115 Mq posto al primo piano con ASCENSORE composto da AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, TRE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, DUE bagni finestrati e ripostiglio. VANTAGGI: Cappotto esterno, finestre taglio termico in PVC, scambiatori d'aria Helty, caldaia ibrida, pannelli fotovoltaici, tende da sole. Se oltre all'acquisto, desideri anche vendere, richiedi una consulenza dedicata e gratuita al numero 0761/1572603. Tecnocasa via Garbini è un'agenzia leader del settore, inserita sul territorio di Viterbo da 20 anni, vanta uno staff preparato, attento alle esigenze del cliente e sempre disponibile. La zona in cui lavoriamo è una fetta di Viterbo con molti servizi, essendo adiacente al centro storico ha lo stesso fascino ma con la facilità di parcheggio e la tranquillità di una zona residenziale. Ci piace seguire il cliente passo passo durante la compravendita, così da non doversi preoccupare della parte burocratica e di tutti i controlli come avviene

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

