



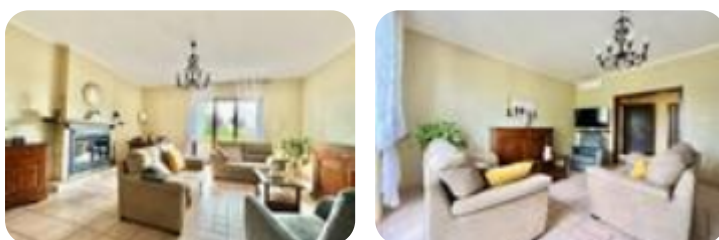
Rif.: 60919871

€ 384.000

Villa singola in vendita

Viterbo, Strada cassia nord - Fiera Di Viterbo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 267 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Box:	1

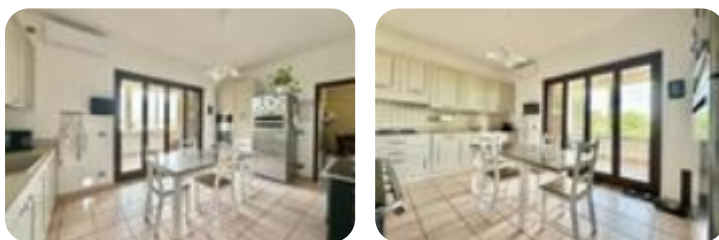

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 171.50 kW h/m² anno

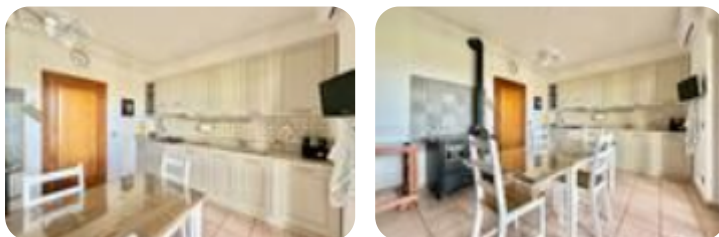
EP globale rinnovabile: 171.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



STRADA CASSIA NORD: TECNOCASA VIA GARBINI propone in VENDITA una VILLA UNIFAMILIARE SU TRE LIVELLI DI 260 MQ più annessi, UN GIARDINO CURATO e ALBERATO DI 6000 MQ e un TERRENO attiguo di 10.000 MQ circa. L'immobile si presenta in ottimo stato con bagni recentemente ristrutturati, 3 tipologie di riscaldamento utilizzabili, GAS, PELLET e LEGNA. LA VILLA è così disposta: piano rialzato composto da ingresso, salone con termo camino, cucina abitabile con veranda, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Al primo piano troviamo: soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno con tre terrazzi di cui uno coperto. Il seminterrato invece dispone di un'ampia taverna, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno e garage. Oltre alla scala interna principale che collega i 3 piani, la VILLA, dispone di 3 ENTRATE DEL TUTTO INDIPENDENTI. Nella villa è presente un ricovero attrezzi con legnaia. Sul terreno sono presenti 100 piante ad alto fusto.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

