



Rif.: 60847387

# € 238.000

## Casa indipendente in vendita

Viterbo, Strada castel D'asso - Castel D'Asso

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

STRADA CASTEL D'ASSO: TECNOCASA VIA GARBINI propone in VENDITA UN BELLISSIMO CASALE VICINISSIMO ALLA ZONA TERMAL E OTTIMO COME SOLUZIONE RECETTIVA O COME ABITAZIONE. L'immobile è composto da un GRANDE SALONE, UNA CUCINA CON CAMINO UN SOGGIORNO ED UN ULTERIORE VANO ABITATIVO. Al piano primo troviamo 4 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, un GRANDE BAGNO finestrato e un RIPOSTIGLIO anch'esso finestrato attiguo al bagno dove sarà possibile comodamente crearne un secondo. Al piano sottotetto troviamo invece due grandi vani, uno di 40 MQ e uno di 25 MQ dove poter creare 2 ulteriori camere. Attaccato al corpo principale troviamo invece un piccolo fabbricato di 80 MQ che si sviluppa su un unico piano, con accesso separato, composto da un soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto ed un bagno finestrato con doccia. SE OLTRE ALL' ACQUISTO, DESIDERI ANCHE VENDERE, RICHIEDI UNA CONSULENZA DEDICATA E GRATUITA AL NUMERO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

