



Rif.: 60828389

↓ € 95.000

€99.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Viterbo, Viale Trento - Viterbo Garbini Villa Nova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE TRENTO: TECNOCASA VIA GARBINI propone in VENDITA un appartamento posizionato al secondo piano senza ascensore in zona CENTRALISSIMA, suddiviso in due appartamenti ognuno con entrata indipendente dall'altro. IL PRIMO è composto da un soggiorno con angolo cottura, una piccola camera ed un bagno finestrato. IL SECONDO è composto da un'ampia cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni ed un comodo ripostiglio. Gli appartamenti sono dotati di certificazioni degli impianti e il riscaldamento è alimentato da una stufa a pellet collegata ai termosifoni. Il primo è ottimo per essere AFFITTATO a 280€ al mese ideale per chi vuole avere una piccola rendita mensile. SE OLTRE ALL' ACQUISTO, DESIDERI ANCHE VENDERE, RICHIEDI UNA CONSULENZA DEDICATA E GRATUITA AL

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

