



Rif.: 60808601

**€ 195.000**

**Attico in vendita**

**Viterbo, Via Francesco Cristofori**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA CRISTOFORI: TECNOCASA VIA GARBINI PROPONE IN VENDITA un appartamento COMPLETAMENTE e FINEMENTE RISTRUTTURATO con un TERRAZZO PANORAMICO A 360 gradi. L'immobile è composto da SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI uno con grande doccia ed uno con vasca idromassaggio angolare. Completa la proprietà un piccolo magazzino. FINITURE: -CLIMATIZZATORI INCASSATI DAIKIN -FINESTRE VELUX MOTORIZZATE CON - CHIUSURA E EFFETTO NOTTE CON TELECOMANDO - TERMOCAMINO CON VETRO TRIFACCIALE -PULSANTIERE TICINO AXOLUTE. -ILLUMINAZIONE A LED CON FARETTI INCASSATI SU TUTTA LA SUPERFICIE DELL'APPARTAMENTO -PAVIMENTAZIONE EFFETTO MARMO DI PRIMA SCELTA -3 TELEVISIONI CON EFFETTO VELATO IN BAGNO, IN CAMERA E IN SOGGIORNO VANTAGGI: LUMINOSITÀ, A POCHI PASSI DAL CENTRO, PALAZZO IN CORTINA, TERRAZZO PANORAMICO SOVASTANTE L'APPARTAMENTO CON

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

