



Rif.: 60720482

€ 280.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Viterbo, Strada San Lazzaro - Viterbo Garbini  
Villa Nova

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

STRADA SAN LAZZARO: Tecnocasa Garbini propone in vendita in posizione centralissima una porzione di bifamiliare di 160 mq su due livelli così composta: soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, mansarda sottotetto finestrata, ampia taverna con riscaldamento divisa in due ambienti. La proprietà che ha 5000 mq di terreno attorno tutto pianeggiante e recintato con alberi da frutto e olivi, dispone anche di un comodo magazzino di 80 mq, uno di 40 e un forno a legna. Soluzione ideale per chi ama vivere in campagna essendo per di più vicinissima alla città. SE OLTRE ALL' ACQUISTO, DESIDERI ANCHE VENDERE, RICHIEDI UNA CONSULENZA DEDICATA E GRATUITA AL NUMERO 0761/1572603TECNOCASA VIA GARBINI È UN'AGENZIA LEADER DEL SETTORE, INSERITA SUL TERRITORIO DI VITERBO DA 20 ANNI, VANTA UNO STAFF PREPARATO, ATTENTO ALLE ESIGENZE DEL CLIENTE E SEMPRE DISPONIBILE. LA ZONA IN CUI LAVORIAMO È UNA FETTA DI VITERBO CON MOLTI SERVIZI ESSENDO ADIACENTE AL CENTRO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

