



Rif.: 60707655

€ 85.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via Pietro Egidi - Viterbo Garbini Villa Nova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 20
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 171.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PILASTRO: Tecnocasa Garbini propone in vendita un appartamento posto al 2 piano senza ascensore un appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, due balconi e un magazzino posto al piano seminterrato. L'immobile dispone anche di un piccolo giardino di 30 mq posto in zona condominiale (quindi di uso esclusivo ma non di proprietà). Negli anni '90 sono stati restaurati l'impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento, con spostamento della caldaia su uno dei due balconi ed è stato restaurato il soffitto con delle gradevoli travi in legno. L'appartamento si presta ad essere affittato anche a tre studenti data la presenza di due bagni. A pochi passi dal Polo Universitario del Riello e dalle mura del centro storico. SE OLTRE ALL' ACQUISTO, DESIDERI ANCHE VENDERE, RICHIEDI UNA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

