



Rif.: 61292080

€ 189.000

Trilocale in vendita

Viterbo, Via Primo Maggio - Viterbo Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

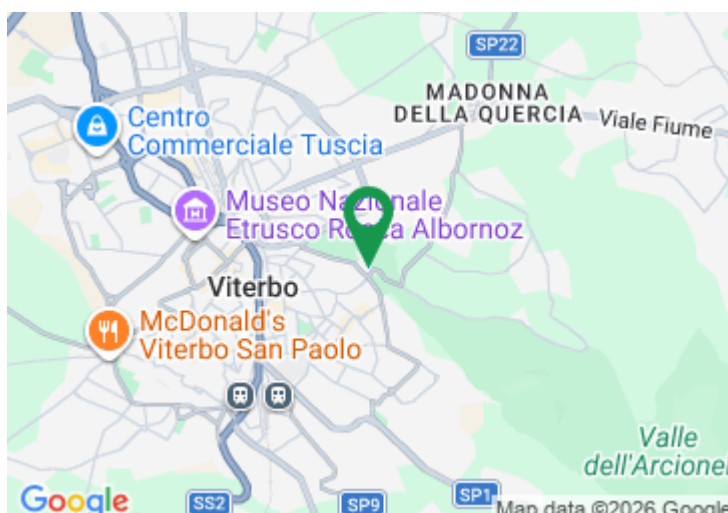
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA CAPPUCCINI - VIA PRIMO MAGGIO! SOLUZIONE RARA, AUTENTICA E UNICA NEL SUO GENERE! PRIMO ED ULTIMO PIANO! Vi proponiamo in vendita una proprietà di rara unicità, inserita in una suggestiva palazzina del Seicento, completamente ristrutturata nelle sue parti esterne (tetto e facciata), PRIVA DI CONDOMINIO! L'intero appartamento è stato ristrutturato nel 2026 nei minimi dettagli, con una particolare attenzione alla qualità delle finiture, preservando il fascino originario della dimora e valorizzandone ogni elemento distintivo. A impreziosire gli ambienti, gli splendidi soffitti a volte e un affascinante camino del XVII secolo che la rendono ancora più unica! L'abitazione gode di un'entrata indipendente, di una tripla esposizione e di un affaccio sul verde con vista sul Monte Palanzana. Si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

