



Rif.: 61261954

€ 209.000

5 locali in vendita

Viterbo, Via Genova - Viterbo Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA CAPPUCCINI - VIA GENOVA! Nel cuore della città, a poche centinaia di metri dal centro storico e con tutti i servizi a portata di mano, vi proponiamo all'interno di una palazzina a cortina, dotata di ascensore, un AMPIO APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO! L'immobile si trova al terzo piano, ha una tripla esposizione e possiede 3 BALCONI ABITABILI! La sua metratura interna è di 140 mq calpestabili, ha un affaccio aperto sulla città ed è stato completamente ristrutturato. Gli spazi interni sono perfettamente distribuiti e si compone di: - Ingresso-Soggiorno doppio con camino- Angolo cottura grande e luminoso- 3 Camere matrimoniali- 2 Bagni finestrati con doccia- Ed un ripostiglio con zona lavanderia! L'abitazione si presenta pronta da vivere ed è ideale per una famiglia in cerca della sua prima abitazione immersa nei servizi e con ampi spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

