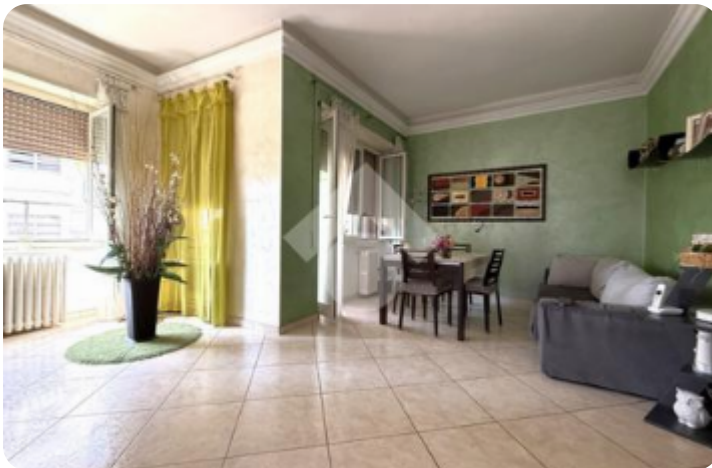




Rif.: 61252324

€ 115.000

5 locali in vendita

Viterbo, Via del Paradiso - Viterbo Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA PARADISO - A ridosso delle mura cittadine, vi proponiamo un delizioso appartamento RISTRUTTURATO E LUMINOSO posto al primo piano senza ascensore. L'abitazione ha un'AMPIA METRATURA, 120 mq calpestabili, e si presenta pronta da vivere. Ha una tripla esposizione (NORD - SUD - EST), 3 balconi e possiede un'ottima distribuzione degli spazi interni, in quanto troviamo spazi comodi e tutto il necessario per vivere al meglio l'immobile! Si compone di:- Grande soggiorno con balcone- Cucina abitabile con un ulteriore balcone e comodo ripostiglio ad uso dispensa- 3 Camere matrimoniali (una delle quali con un altro spazio esterno)- E 2 bagni entrambi finestrati, uno con zona lavanderia e l'altro con doccia. Per chi lo desidera, compreso nel prezzo, vi è il mobilio della cucina! Completa la proprietà una cantina al piano semi-interrato. IDEALE SIA COME USO INVESTIMENTO, DATA LA VICINANZA AL CENTRO STORICO E AL POLO UNIVERSITARIO, SIA COME PRIMA ABITAZIONE OTTIMO RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

