



Rif.: 61213058

**€ 249.000**

**5 locali in vendita**

**Viterbo, Via della Pila - Viterbo Cappuccini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ZONA MURIALDO - RECENTE COSTRUZIONE CON TERRAZZE E GARAGE! In zona servita, all'interno di un complesso di palazzine di recente costruzione del 2010, con area condominiale privata dove troviamo posti auto e aree verdi, vi proponiamo un ELEGANTE E AMPIO APPARTAMENTO posto al primo piano con ascensore!! L'immobile gode di due meravigliose TERRAZZE ABITABILI, di un'ottima esposizione (NORD/EST - SUD/OVEST) e si sviluppa su una superficie interna di 120 mq. Si compone di: -Grande soggiorno con vetrate e con accesso ad una delle due terrazze -Cucina abitabile-3 Camere (due matrimoniali ed una singola, due delle quali con accesso all'altra terrazza)-E due bagni (uno finestrato con vasca e uno con doccia). La distribuzione degli spazi interni è perfetta, in quanto abbiamo una netta divisione dalla zona

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

