

Partita IVA: 02192650568













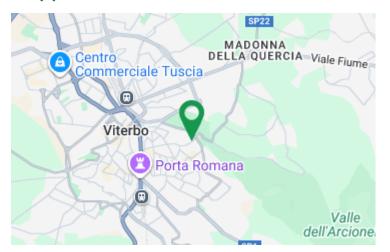








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128970

## € 139.000

## 6 locali in vendita

Viterbo, Via I Maggio - Viterbo Cappuccini

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 151 ca.Locali:6Sottotipologia:6 locali

Spese Annue:€ 480Bagni:2Terrazzi:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $175.00 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $175.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

ZONA CAPPUCCINI - VIA PRIMO MAGGIO!APPARTAMENTO CON TERRAZZO, 4 CAMERE E 2 BAGNI!All'interno di una piccola palazzina anni'80 di soli 8 condomini, con corte condominiale esterna privata con area verde e posti auto, vi proponiamo un ampio appartamento posto al secondo piano senza ascensore (presenti solo 3 rampe di scale molto comode).L'abitazione si sviluppa su una superficie di 135 mq calpestabili, gode di TUTTE L'ESPOSIZIONI, essendo l'unico appartamento presente sul piano, e si compone di:-Ingresso-Soggiorno-Cucina abitabile-3 Camere ( due matrimoniali e una singola)-Uno studio-2 bagni (entrambi finestrati, uno principale con doccia e uno di servizio)-Ed infine un balcone abitabile con affaccio aperto sul verde.L'immobile si presenta da rivedere internamente, ma può essere personalizzato a proprio gusto essendo presenti tutti tramezzi!Completa

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

