



Rif.: 61100164

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

Viterbo, Via dei Monti Cimini - Viterbo Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEI MONTI CIMINI! APPARTAMENTO CON CAMINO, GARAGE, CANTINA E GIARDINO! In una delle vie più belle e ambite del quartiere Murialdo, a ridosso di tutti i servizi (poste, supermercati, bar, scuole ecc.) vi proponiamo un delizioso appartamento di 78 mq con BALCONE ABITABILE. L'appartamento si trova all'interno di una PICCOLA PALAZZINA RISTRUTTURATA di soli 5 appartamenti, al primo piano, circondata da una corte condominiale con area verde e posti auto. L'immobile gode di un'ottima esposizione (SUD/OVEST - OVEST), gli spazi interni sono ben distribuiti e si compone di: -Ingresso - Soggiorno con CAMINO - Cucina abitabile - Due camere - Un bagno finestrato con vasca - Ed un ripostiglio. La soluzione si presenta in buono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

